



भारतीय स्टेट बैंक

क्षेत्रीय व्यवसायिक कार्यालय – 4,
सदर थाना रोड , सहारनपुर

किराये पर परिसर की आवश्यकता

भारतीय स्टेट बैंक, पुंवारका जिला सहारनपुर में नई शाखा के लिए सहारनपुर विकास प्राधिकरण द्वारा वाणिज्यिक गतिविधियों की अनुमति प्राप्त परिसर के मालिकों से किराये पर परिसर लेने के लिए प्रस्ताव आमन्त्रित करता है।

परिसर का कार्पेट एरिया क्षेत्रफल लगभग	शाखा का स्थान
2500 - 3000 वर्ग फुट (232.342- 278.810 वर्ग मीटर)	पुंवारका जिला सहारनपुर

प्रस्तावित परिसर की सामने की चौड़ाई भूतल पर लगभग 20 फीट से 30 फीट होनी चाहिए। भूतल परिसर को वरीयता दी जाएगी। परिसर में पर्याप्त विद्युत बैकअप, बिजली की आपूर्ति, जनरेटर रखने के लिए जगह, पानी की आपूर्ति, पार्किंग स्थान आदि होना चाहिए। परिसर कब्जे के लिए तैयार होना चाहिए या एक निश्चित समय में बैंक की आवश्यकता के अनुसार तैयार हो जाना चाहिए। निर्मित और रेडी टू मूव परिसर को वरीयता दी जाएगी। इच्छुक पार्टियों/व्यक्तियों को अपने प्रस्ताव बैंक द्वारा निर्धारित प्रारूपों "तकनीकी बोली" और "मूल्य बोली" पर दो अलग-अलग सीलबंद लिफाफों में क्रमशः तकनीकी बोली/"मूल्य बोली" और "स्थान" लिखकर क्षेत्रीय प्रबंधक, भारतीय स्टेट बैंक, क्षेत्रीय व्यवसायिक कार्यालय-4, सदर थाना रोड, सहारनपुर के कार्यालय में 19.07.2025 को सांय 5.00 बजे तक जमा कराने होंगे। ये प्रारूप कार्य दिवसों में कार्यालय समय के दौरान उपरोक्त कार्यालय से व्यक्तिगत रूप से भी प्राप्त किये जा सकते हैं और बैंक की वेबसाइट: <https://bank.sbi> से "प्रोक्योरमेंट" के अर्न्तगत 19.07.2025 तक डाउनलोड भी किये जा सकते हैं।

लघु सूचीबद्ध/उपयुक्त परिसर के मूल्यांकन के लिए, तकनीकी अंकों को 70% महत्व दिया जाएगा और उद्धृत किराए को 30% महत्व दिया जाएगा।

बैंक बिना कारण बताए किसी भी प्रस्ताव को रद्द/अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित रखता है। कोई ब्रोकरेंज नहीं दिया जायेगा।

क्षेत्रीय प्रबंधक, क्षेत्र-4, सहारनपुर



STATE BANK OF INDIA

Regional Business Office-4
Sadar Thana Road, Saharanpur

PREMISES REQUIRED ON RENT

State Bank of India invites offers for taking premises on rent from the owners of premises strictly having permission for commercial activities by Saharanpur Development Authority for New branch of Punwarka Distt. Saharnapur Branch

Approx Carpet Area of Premises	Location of Premises
2500-3000 Sq. Feet (232.342- 278.810 Sq. Mtr)	PUNWARKA DISTT. SAHARANPUR

Front width of proposed premises to be approx 20 ft. to 30 ft. Premises to be located at Ground Floor will be given preference. The premises should have adequate Power Load, Power Backup, Space for keeping Generator, Water Supply, Parking Space etc. The premises should be ready for possession or become ready as per Bank's requirement in a definite time. The interested parties/persons should submit their offers on the Bank's prescribed formats of "Technical Bid" and "Price Bid" respectively in two separate sealed envelopes super scribing "Technical Bid"/ "Price Bid" with "location" respectively upto 5:00 pm on 19.07.2025 in the office of Regional Manager, State Bank of India, Regional Business Office-4, Sadar Thana Road, Saharanpur. These formats can also be obtained in person from above office on working days during office hours and also could be downloaded from Bank's website: <https://bank.sbi> under "Procurement" upto 19.07.2025.

For evaluation of Short listed / Suitable premises, technical scores shall be given 70% weightage and quoted rent shall be given 30% weightage

The Bank reserves the rights to cancel/reject any offer without assigning any reason what so ever. No Brokerage will be paid.

Regional Manager, Region - 4, Saharanpur

10x10