



भारतीय स्टेट बैंक

क्षेत्रीय व्यवसायिक कार्यालय — 1, प्रथम तल,
प्रशासनिक कार्यालय परिसर, गढ़ रोड़ मेरठ।

किराये पर परिसर की आवश्यकता

भारतीय स्टेट बैंक, स्पोर्ट्स गुड्स कॉम्प्लेक्स, दिल्ली रोड़, मेरठ शाखा के स्थानांतरण के लिए मेरठ विकास प्राधिकरण (मेविप्रा) द्वारा वाणिज्यिक गतिविधियों की अनुमति प्राप्त परिसर के मालिकों से किराये पर परिसर लेने के लिए प्रस्ताव आमन्त्रित करता है।

परिसर का कार्पेट एरिया क्षैतफल लगभग	शाखा का स्थान
1700 - 2500 वर्ग फुट (157.99- 232.342 वर्ग मीटर)	स्पोर्ट्स गुड्स कॉम्प्लेक्स, दिल्ली रोड़, मेरठ

प्रस्तावित परिसर की सामने की चौड़ाई भूतल पर लगभग 20 फीट से 30 फीट होनी चाहिए और वर्तमान परिसर से 1 किलोमीटर के दायरे में होनी चाहिए। भूतल और वर्तमान शाखा के निकट परिसर को वरीयता दी जाएगी। परिसर में पर्याप्त विद्युत बैकअप, बिजली की आपूर्ति, जलरेंटर रखने के लिए जगह, पानी की आपूर्ति, पार्किंग स्थान आदि होना चाहिए। परिसर कब्जे के लिए तैयार होना चाहिए या एक निश्चित समय में बैंक की आवश्यकता के अनुसार तैयार हो जाना चाहिए। निर्मित और रेडी टू मूव परिसर को वरीयता दी जाएगी। इच्छुक पार्टियों/व्यक्तियों को अपने प्रस्ताव बैंक द्वारा निर्धारित प्रारूपों "तकनीकी बोली" और "मूल्य बोली" पर दो अलग-अलग सीलबंद लिफाफों में क्रमशः तकनीकी बोली/"मूल्य बोली" और "स्थान" लिखकर भारतीय स्टेट बैंक, क्षेत्रीय व्यवसायिक कार्यालय-1, प्रथम तल, प्रशासनिक कार्यालय परिसर, गढ़ रोड़ मेरठ के कार्यालय में 19.04.2025 को सांय 5.00 बजे तक जमा कराने होंगे। ये प्रारूप कार्य दिवसों में कार्यालय समय के दौरान उपरोक्त कार्यालय से व्यक्तिगत रूप से भी प्राप्त किये जा सकते हैं और बैंक की वेबसाइट: <https://bank.sbi> से "प्रोक्योरमेंट" के अर्न्तगत 19.04.2025 तक डाउनलोड भी किये जा सकते हैं। लघु सूचीबद्ध/उपयुक्त परिसर के मूल्यांकन के लिए, तकनीकी अंकों को 70% महत्व दिया जाएगा और उद्धृत किराए को 30% महत्व दिया जाएगा। बैंक बिना कारण बताए किसी भी प्रस्ताव को रद्द/अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित रखता है। कोई ब्रोकरेंज नहीं दिया जायेगा।

क्षेत्रीय प्रबन्धक, क्षेत्र-1 मेरठ



STATE BANK OF INDIA

Regional Business Office-1 - First Floor,
Administrative Office Building Garh Road Meerut

PREMISES REQUIRED ON RENT

State Bank of India invites offers for taking premises on rent from the owners of premises strictly having permission for commercial activities by Meerut Development Authority (MDA) for shifting of **SPORT GOODS COMPLEX, DELHI ROAD, MEERUT Branch.**

Approx Carpet Area of Premises	Location of Premises
1700-2500 Sq. Feet (157.99- 232.342 Sq. Mtr)	SPORTS GOODS COMPLEX, DELHI ROAD, MEERUT

Front width of proposed premises to be approx 20 ft. to 30 ft. Premises to be located at Ground Floor and within a radius of 1 kms from current premises. Premises located at Ground Floor and near present Branch Premises will be given preference. The premises should have adequate Power Load, Power Backup, Space for keeping Generator, Water Supply, Parking Space etc. The premises should be ready for possession or become ready as per Bank's requirement in a definite time. The interested parties/persons should submit their offers on the Bank's prescribed formats of "Technical Bid" and "Price Bid" respectively in two separate sealed envelopes super scribing "Technical Bid"/ "Price Bid" with "location" respectively upto 5:00 pm on 19.04.2025 in the office of **Regional Manager, State Bank of India, Regional Business Office-1, First Floor, SBI Administrative Office Building, Garh Road, Meerut.** These formats can also be obtained in person from above office on working days during office hours and also could be downloaded from Bank's website: <https://bank.sbi> under "Procurement" upto 19.04.2025.

For evaluation of Short listed / Suitable premises, technical scores shall be given 70% weightage and quoted rent shall be given 30% weightage. The Bank reserves the rights to cancel/reject any offer without assigning any reason what so ever. No Brokerage will be paid.

Regional Manager, Region-1, Meerut

10x10